



GOBIERNO DE CHILE
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS

CONSULTORÍA: "ASESORÍA A LA INSPECCIÓN FISCAL DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN CALETA DE PESCADORES ARTESANALES EN PUNTA ARENAS, XII REGIÓN".

MAT.: APRUEBA DISMINUCIÓN, CÁLCULO DE REAJUSTE, LIQUIDACIÓN DE CONTRATO Y AUTORIZA DEVOLUCIÓN DE GARANTÍAS.

SANTIAGO, 06 ABR. 2009

RESOLUCIÓN D.O.P. (EX) N° 0796

MINISTERIO DE HACIENDA OFICINA DE PARTES		
RECIBIDO		
TRAMITADO		
CONTRALORIA GENERAL TOMA DE RAZON 06 ABR 2009		
OFICINA DE PARTES DIRECC. DE OBRAS PORTUARIAS RECEPCION		
DEPART. JURIDICO		
DEPART. T.R. Y REGISTRO		
DEPART. CONTABIL.		
SUB. DEPTO. C. CENTRAL		
SUB. DEPTO. E. CUENTAS		
SUB. DEPTO. C.R.Y. Bienes Raíces		
DEPART. AUDITORIA		
DEPART. V.O.P., U. Y.T.		
SUB. DEPTO. MUNICIPAL		
REFRENDACION		
REF. POR \$	_____	
IMPUTAC.	_____	
ANOT. POR \$	_____	
IMPUTAC.	_____	
DEDUC. DTO.	_____	

VISTOS:

- La Res. DOP N° 063 de 10.11.1999, que aprueba la contratación de la Consultoría.
- La Res. Exenta DOP N° 2318, de 01.12.1999, que nombra al Inspector Fiscal de La Consultoría.
- La Res. DOP N° 034 de 05.06.2000, que aprueba reajustes de la Consultoría.
- La Res. DOP (TR) N° 046 de 31.08.2000, que aprueba Convenio Ad-Referéndum de fecha 18.08.2000.
- La Res. DOP N° 04 de 26.01.2001, que aprueba reajustes de la Consultoría.
- La Res. DOP (TR) 011 de 16.04.2001, que aprueba Convenio Ad-Referéndum de fecha 17.01.2001.
- La Res. DOP (TR) 023 de 13.08.2001, que aprueba Convenio Ad-Referéndum de fecha 17.07.2001.
- La Res. DOP (EX) N° 2080 de 03.10.2007, designa Comisión calificadora de la Consultoría.
- La Calificación de la Consultoría de fecha 18.03.2007.
- La Liquidación Final de 19.02.2009
- Los Estados de Pago del N° 1 al 20;
- Las boletas de garantías de fiel cumplimiento del contrato.
- Los respaldos de entrega de Informes Mensuales: Of. ORD. IFO.N° 14 Aprueba INF. N° 1 y 2; Of. ORD. IFO.N° 23 Aprueba INF. N° 3; Of. ORD. IFO.N° 38 Aprueba INF. N° 4; Of. ORD. IFO.N° 46 Aprueba INF. N° 5; Of. ORD. IFO.N° 67 Aprueba INF. N° 6; Of. ORD. IFO.N° 82 Aprueba INF. N° 7, Of. ORD. IFO.N° 106 Aprueba INF. N° 8; Of. ORD. IFO.N° 129 Aprueba INF. N° 9; Of. ORD. IFO.N° 140 Aprueba INF. N° 10; Of. ORD. IFO.N° 165 Aprueba INF. N° 11; Of. ORD. IFO.N° 183 Aprueba INF. N° 12; Of. ORD. IFO.N° 206 Aprueba INF. N° 13; Of. ORD. IFO.N° 34 Aprueba INF. N° 14; Of. ORD. IFO.N° 51 Aprueba INF. N° 15; Of. ORD. IFO.N° 68 Aprueba INF. N° 16; Of. ORD. IFO.N° 97 Aprueba INF. N° 17; Of. ORD. IFO.N° 278 Aprueba INF. N° 18 al N°24,
- La aprobación del Informe Final de la Asesoría del Inspector Fiscal de fecha 13.12.01.
- La carta de fecha 26 de diciembre de 2001 del consultor que envía Informe final.
- El D.S. MOP N° 48/94;
- Decreto D.F.L. N° 850 de 1997, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley 15.840, orgánica del MOP; Resolución N° 1600 de 2008 de la C.G.R. sobre trámite de Toma de Razón.

DIRECCION DE OBRAS PORTUARIAS

SSD N° 2851375

CONSIDERANDO:

Que por Resolución N°063 de 10.11.1999, se aprobó la contratación de la ASESORÍA A LA INSPECCIÓN FISCAL DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN CALETA DE PESCADORES ARTESANALES EN PUNTA ARENAS, XII REGIÓN.

Que conforme en foja N°35 de fecha 13.12.2001, el Inspector fiscal otorgó su aprobación al informe final de la Asesoría.

Que por carta de fecha, 26.12.2001, el asesor envió informe Final de la Consultoría de acuerdo a lo establecido en las Bases Administrativas.

Que una vez terminada la consultoría y entregado el informe final de la misma, esta no fue cerrada administrativamente en los plazos establecidos en el reglamento por sobrecarga de trabajo del inspector fiscal de la Asesoría, en particular por el hecho de tener que pasar largos períodos de su jornada laboral en terreno, en una región de gran extensión, procediéndose a la calificación de la consultoría con fecha 18.03.2007.

Que el saldo a favor del Fisco será descontado de las retenciones del contrato ascendentes a la suma de \$ 4.406.638 (Cuatro millones cuatrocientos seis mil seis cientos treinta y ocho pesos), no existiendo en consecuencia perjuicio en contra del mismo.

Que es necesario proceder a la regularización y cierre administrativo del presente contrato.

RESUELVO:

- 1° **APRUEBESE** la Liquidación Final de fecha 19.02.2009, correspondiente a la Consultoría: **"ASESORÍA A LA INSPECCIÓN FISCAL DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN CALETA DE PESCADORES ARTESANALES EN PUNTA ARENAS, XII REGIÓN."**, cuyo texto se transcribe a continuación:

LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE CONSULTORÍA

"ASESORÍA A LA INSPECCIÓN FISCAL DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN CALETA DE PESCADORES ARTESANALES EN PUNTA ARENAS, XII REGIÓN"

1. **ANTECEDENTES GENERALES DEL CONTRATO**

Denominación de la Consultoría	ASESORÍA A LA INSPECCIÓN FISCAL DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN CALETA DE PESCADORES ARTESANALES EN PUNTA ARENAS, XII REGIÓN
Tipo de Contrato	Suma Alzada con Reajuste 100% IPC.
Resolución de Adjudicación	Res. D.O.P. (TR) N° 063 del 10.11.1999
Empresa Consultora	Promina Ingeniería y Construcción Ltda.
Monto del Contrato	\$ 261.682.500
Inspector Fiscal	José Suazo Basulto
Fecha Inicio	30 de Noviembre del 1999.
Plazo Original	18 Meses
Aumento de plazo	6 Meses
Fecha de Término Real	30 de Noviembre del 2001.
Fecha de Término Legal (art. 81 RCTC)	26 de diciembre del 2001

2. **GARANTIAS**

Se presentaron las siguientes boletas de garantía.

Nº	BANCO	MONTO (\$)	VENCIMIENTO	RESOLUCIÓN	OBSERVACION
042	Santander	13.084.125	29.05.2002	DOP (TR) Nº 063 /1999	Fiel cumplimiento del contrato
0055	Santander	399.630	28.02.2003	DOP (TR) Nº 046 /2000	Ampliación del contrato
012723	Santiago	13.084.125	30.05.2002		Canje de retenciones
016406	Santiago	899.744	29.05.2002	DOP (TR) Nº 011/2001	Ampliación del contrato.
8621351	Santander	3.109.765	30.11.2002	DOP (TR) Nº 023/2001	Ampliación del contrato

3. **MODIFICACIONES AL CONTRATO**

3.1.- **AUMENTOS DEL CONTRATO**

RESOLUCION	AUMENTO DE CONTRATO	AUMENTO DE PLAZO
	PESOS	MES
DOP (TR) Nº 046 del 31.08.2000	\$ 7.992.591	No considera aumento de plazo
DOP (TR) Nº 011 del 16.04.2001	\$ 17.944.875	No considera aumento de plazo
DOP (TR) Nº 023 del 13.08.2001	\$ 62.195.292	6 meses
TOTAL	\$ 88.132.758	6 Meses

3.2.- **REGULARIZACIÓN DE MODIFICACIONES AL CONTRATO**

Se establece que de acuerdo a lo señalado en Anexo N°1 Regularización de Modificaciones de Contrato de la presente Liquidación, se requiere regularizar la disminución de los servicios de asesoría por trabajos no ejecutados, cuyo monto total asciende a la suma de \$ 8.428.375 (Ocho millones cuatrocientos veintiocho mil trescientos setenta y cinco pesos).

TIPO DE MODIFICACIÓN	MONTO (\$)
Disminución de Servicios	8.428.375
Regularización de Modificaciones	8.428.375

3.3.- **TOTAL CONTRATO**

MONTOS	RESOLUCION	MONTO	AUMENTO DE PLAZO
CONTRATO ORIGINAL	DOP (TR) Nº 063 del 10.11.1999	\$ 261.682.500	18 Meses
AUMENTOS AL CONTRATO	DOP (TR) Nº 046 del 31.08.2000, DOP (TR) Nº 011 del 16.04.2001 y DOP (TR) Nº 023 del 13.08.2001	\$ 88.132.758	6 Meses
TOTAL CONTRATO VIGENTE		\$ 349.815.258	24 Meses
DISMINUCIONES AL CONTRATO	A regularizar en la Resolución que aprueba la presente Liquidación	- \$ 8.428.375	-
TOTAL		\$ 341.386.883	-

4.-

DE LOS ESTADOS DE PAGO**4.1 EN MONEDA NACIONAL (Pesos)**

Nº	Fecha	Contrato.	Canje Retenc.	Reajuste	Total	Retención	Observación
1	15.12.1999	26.168.250		43.701	26.211.951	2.616.825	Factura N° 01040
2	22.02.2000	13.084.125		79.682	13.163.807	1.308.413	Factura N° 01043
3	20.03.2000	26.168.250		305.645	26.473.895	2.616.825	Factura N° 01049
4	14.04.2000	13.084.125		249.122	13.333.247	1.308.413	Factura N° 01050
5	18.05.2000	13.084.125		313.365	13.397.490	1.308.413	Factura N° 01054
6	20.06.2000	13.084.125		341.627	13.425.752	1.308.413	Factura N° 01055
7	24.07.2000	13.084.125		372.505	13.456.630	1.308.413	Factura N° 01056
8	21.08.2000	13.084.125		390.430	13.474.555	1.308.410	Factura N° 01060
9	13.09.2000	13.084.125		425.103	13.509.228	0	Factura N° 01061
10	16.10.2000	13.084.125		507.272	13.591.397	0	Factura N° 01063
11	06.11.2000	18.899.216		851.599	19.750.815	399.630	Factura N° 01064
12	06.12.2000		13.084.125				Canje de Retenciones
13	18.12.2000	15.261.625		741.562	16.003.187		Factura N° 01068
14	07.02.2001	13.084.125		697.384	13.781.509		Factura N° 01069
15	20.02.2001	13.084.125		697.384	13.781.509		Factura N° 01070
16	28.03.2001	13.084.125		654.991	13.739.116		Factura N° 00010
17	19.04.2001	13.084.125		720.543	13.804.668		Factura N° 00011
18	24.05.2001	12.269.250		734.683	13.003.933	897.243	Factura N° 00012
19	20.11.2001	60.929.847		4.928.615	65.858.462	3.109.765	Factura N° 00013
20	14.12.2001	24.680.945		1.993.974	26.674.919		Factura N° 00066
	TOTALES	341.386.883	13.084.125	15.049.187	356.436.070	17.490.763	

4.2 DISMINUCIÓN NO EFECTUADA EN ESTADO DE PAGO N° 20

La disminución no efectuada, corresponde al ítem 7 de la resolución DOP (TR) N°023 por un monto de \$2.698.668 (Dós millones seiscientos noventa y ocho mil seiscientos sesenta y ocho pesos).

DIFERENCIA	INDICE (IA/IB) -1	VALOR \$
Disminución no efectuada		2.698.668.-
Actualización oct. 1999 – dic. 2008	$(143,45 / 101,87) -1 = 0,4082$	1.101.596.-
Actualización dic. 2008 – ene. 2009 (*)	$(99,24 / 100,00) -1 = -0,0076$	(20.510.-)
	MONTO A REINTEGRAR	3.779.754.-

(*) La actualización de dic. 2008 a ene 2009, se realiza con la nueva base de IPC.

4.3 DEVOLUCIÓN DE RETENCIONES AL CONSULTOR

DEVOLUCION	MONTO \$
Retenciones vigentes en E.P. N° 11,18 y 19	4.406.638.-
Devolución de Retenciones al Consultor	4.406.638.-

4.4 BALANCE FINAL

Nº	DESCRIPCIÓN	MONTO (\$)
1	DEVOLUCIÓN DE RETENCIONES AL CONSULTOR	4.406.638
2	MONTO A REINTEGRAR POR EL CONSULTOR	-3.779.754
	TOTAL SALDO EFECTIVO A FAVOR DEL CONTRATISTA	626.884

5. **DE LA ENTREGA Y APROBACION DE INFORMES**

Informes	Aprobación de informes mensuales
Nº	
1	Of. ORD. IFO.Nº 14 Aprueba INF. Nº 1 y 2
2	Of. ORD. IFO.Nº 14 Aprueba INF. Nº 1 y 2
3	Of. ORD. IFO.Nº 23 Aprueba INF. Nº 3
4	Of. ORD. IFO.Nº 38 Aprueba INF. Nº 4
5	Of. ORD. IFO.Nº 46 Aprueba INF. Nº 5
6	Of. ORD. IFO.Nº 67 Aprueba INF. Nº 6
7	Of. ORD. IFO.Nº 82 Aprueba INF. Nº 7
8	Of. ORD. IFO.Nº 106 Aprueba INF. Nº 8
9	Of. ORD. IFO.Nº 129 Aprueba INF. Nº 9
10	Of. ORD. IFO.Nº 140 Aprueba INF. Nº 10
11	Of. ORD. IFO.Nº 165 Aprueba INF. Nº 11
12	Of. ORD. IFO.Nº 183 Aprueba INF. Nº 12
13	Of. ORD. IFO.Nº 206 Aprueba INF. Nº 13
14	Of. ORD. IFO.Nº 34 Aprueba INF. Nº 14
15	Of. ORD. IFO.Nº 51 Aprueba INF. Nº 15
16	Of. ORD. IFO.Nº 68 Aprueba INF. Nº 16
17	Of. ORD. IFO.Nº 97 Aprueba INF. Nº 17
18	Of. ORD. IFO.Nº 278 Aprueba INF. Nº 18
19	Of. ORD. IFO.Nº 278 Aprueba INF. Nº 19
20	Of. ORD. IFO.Nº 278 Aprueba INF. Nº 20
21	Of. ORD. IFO.Nº 278 Aprueba INF. Nº 21
22	Of. ORD. IFO.Nº 278 Aprueba INF. Nº 22
23	Of. ORD. IFO.Nº 278 Aprueba INF. Nº 23
24	Of. ORD. IFO.Nº 278 Aprueba INF. Nº 24
Informe Final	13.12.2001 Aprobación del IFO 26.12.2001 Consultora entrega impresión definitiva

6.- **CONCLUSION**

Conforme a las condiciones establecidas en la Bases Administrativas, se autoriza la devolución de las garantías correspondientes y el saldo de las retenciones, procediendo a suscribir la presente liquidación del contrato en cuadruplicado.

PROMINA ING. Y CONST. LTDA

DIRECCION DE OBRAS PORTUARIAS

2° **APRUÉBESE** una disminución de los servicios de asesoría por trabajos no ejecutados, cuyo monto total asciende a la suma de \$8.428.375 (ocho millones cuatrocientos veintiocho mil trescientos setenta y cinco pesos), según el numeral 3.2 de la Liquidación Final adjunta.

Monto Vigente del Contrato	\$ 349.815.258.-
Disminución de Obras	\$ 8.428.375.-
Monto Actual del Contrato	\$ 341.386.883-

- 3° **ESTABLÉCESE** que existe una disminución no efectuada en el Estado de Pago N° 20 correspondiente al Ítem N° 7 de la Resolución DOP (TR) N° 023 de 13.08.2001. El monto a descontar se detalla según el numeral 4.2 de la Liquidación Final adjunta.
- 4° **DEVUÉLVANSE** a la Empresa "Promina Ingeniería y Construcciones LTDA." las Garantías constituidas para el Fiel Cumplimiento del Contrato, indicadas en el numeral 2 de la Liquidación Final.
- 5° **DEVUÉLVANSE** a la Empresa "Promina Ingeniería y Construcciones LTDA.", el saldo de la retenciones cuyo detalle se indica en el numeral 4.4 de la Liquidación Final.
- 6° **SUSCRÍBASE** por la Empresa Contratista ante notario, tres ejemplares de la presente Resolución, una vez tramitada por la Contraloría General de la República y protocolícese uno de ellos en señal de aceptación de su contenido.
- 7° **COMUNÍQUESE** la presente Resolución a la Empresa Promina Ingeniería y Construcciones LTDA., al Registro General de Contratistas y Consultores, a la Dirección de Contabilidad y Finanzas, a la Dirección Regional de Obras Portuarias Región de Magallanes y la Antártica Chilena, a la Sección de Presupuestos DOP, a la División de Construcciones DOP y a la Sección Contratos DOP.

DDF/CGO/ICG


DANIEL ULLOA ILUFFI
Director Nacional de Obras Portuarias